

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Prot. n. 2429

**VERBALE OPERAZIONI DI GARA RELATIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI –**

**CIG: 775076017E CUP: D17H18002230004**

In data 06 febbraio 2019 alle ore 9,00 presso il Comune di Vimodrone nella stanza n. 25 sita al primo piano della sede comunale si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come cuc, dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, che lo presiede in qualità di Autorità di gara, assistita da due testimoni, noti ed idonei, Daniela Stabile e Claudia Iulianelli, istruttori del Settore Contratti e Affari legali del Comune di Vimodrone, per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi comunali. Il Seggio si riunisce in una data e stanza diversa da quella indicata negli atti di gara e precisamente nella stanza n. 25 sita al primo piano della sede comunale di via C. Battisti, e di ciò si sono resi edotti tutti gli eventuali partecipanti interessati, con una apposita comunicazione attraverso la piattaforma sintel

L'Autorità di gara da atto che sono stati invitati alla procedura i seguenti operatori economici:

NOME PARTECIPANTE
Albertini Giovanni srl
Astrea Costruzioni s.r.l.
Barocco Costruzioni Edili S.r.l.
Belleri Silverio & C
BUA COSTRUZIONI di Bua geom. Antonino
C.E.M.A. s.r.l.

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI  
CLAUDIO E C.

CO. GE. SA. s.r.l.

CO.E.STRA. SOCIETA' COOPERATIVA

CO.RO.MET. SRL

comedil mangino s.r.l.

DEL BONO S.p.A.

DI FIORE RITA

EDIL - LAVORI di Zago E. & C. Snc

EDIL MOTER SRL

EDIL PF COSTRUZIONI S.R.L.

EDILSUOLO SRL

F.B. STRADE srl

FACCHIN CALCESTRUZZI SRL

IMPRESA EDILE ALLORO PAOLO SRL

Impresa Edile Virgilio Gherardi Srl

LDP Srl

PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

PFC 2000 SRL
SAN COLOMBANO COSTRUZIONI SPA
SCAVI SEREGNESI SRL
SPAGNOL SRL
TECNOVA S.R.L.
ZANNINI ROBERTO
MAZZONI COSTRUZIONI SRL

entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte:

NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
INFORMATICO				
1549353885599	Astrea Costruzioni s.r.l. 08025790968	Forma singola	martedì 5 febbraio 2019 9.04.45 CET	Valida
1549292559838	CO.RO.MET. SRL 02883730174	RTI: CO.RO.MET SRL / SUARDI SPA(Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 4 febbraio 2019 16.02.39 CET	Valida
1549271423737	F.B. STRADE srl 03372670160	Forma singola	lunedì 4 febbraio 2019 10.10.23 CET	Valida

Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema Sintel, a seguito del quale il sistema dà esito positivo.

Si procede al sorteggio automatico del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97 comma 2 lettere a), b), c), d) ed e) del d.lgs. n. 50/2016 e risulta che il metodo calcolo sorteggiato è quello



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

contenuto nella lettera c) art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e precisamente Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

Si procede ad analizzare la documentazione amministrativa degli offerenti, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata.

Si da innanzitutto atto che l'Autorità di gara sovrintenderà all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, che avverrà con l'ausilio dei collaboratori del Settore Contratti e Affari legali sopra indicati.

L'Autorità di Gara, come peraltro indicato negli atti di gara, da inoltre atto che, nell'ambito della verifica amministrativa, ai fini del rispetto dei principi di economicità/celerità del procedimento, non procederà ad esaminare eventuale documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto espressamente richiesto, se non strettamente necessario.

Si evidenzia altresì come a tutti gli offerenti sarà richiesto di effettuare una dichiarazione integrativa, laddove mancante, relativamente alle cause di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 lettere c-bis) e c-ter) del D.lgs. n. 50/2016, a seguito della modifica operata dal recentissimo decreto –legge n. 135 del 2018.

Nell'ambito di dette operazioni si da quindi atto di quanto segue:

FB Strade s.r.l. : La documentazione è conforme agli atti; è pervenuta altresì durante la seduta la dichiarazione integrativa sopra richiamata, il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara;

Raggruppamento temporaneo di imprese da costituire tra Co.Ro.Met in qualità di mandataria e Suardi s.p.a. in qualità di mandante: dall'analisi della documentazione si evince l'esistenza nel casellario Anac di alcune annotazioni nonché sono state riportate indicazioni in merito all'esistenza, in capo a uno o più soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 di alcune condanne/reati. L'Autorità di gara, verificate le annotazioni, le ha ritenute non ostative alla partecipazione alla gara di che trattasi. Pariementi, con riguardo alle condanne/reati dichiarate, verificata la loro tipologia, il tempo di commissione dei medesimi ed l'entità delle relative condanne, ha ritenuto che i medesimi non risultano ostativi alla partecipazione alla gara di cui trattasi, è pervenuta altresì durante la seduta la dichiarazione integrativa sopra richiamata La documentazione è conforme agli atti; il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)  
CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Astrea Costruzioni s.r.l.: La documentazione è conforme agli atti; è pervenuta altresì durante la seduta la dichiarazione integrativa sopra richiamata il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara;

A fronte di tutto quanto sopra, si rileva come gli operatori ammessi sono :

NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE
INFORMATICO	
1549353885599	Astrea Costruzioni s.r.l. 08025790968
1549292559838	CO.RO.MET. SRL 02883730174
1549271423737	F.B. STRADE srl 03372670160

Si procede con lo sblocco della funzionalità “apertura delle offerte economiche” di tutti i concorrenti ammessi e si procede a verificare che a sistema tutti gli offerenti abbiano riportato le voci di offerta richieste, ossia il ribasso, la stima dei costi della manodopera e l’indicazione dei costi della sicurezza e che vi sia la sottoscrizione del documento di offerta e da ciò risulta come tutte le dichiarazioni di offerta siano conformi agli atti di gara.

L’esito è il seguente:

NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	STATO VALUTAZIONE
INFORMATICO					
1549271423737	F.B. STRADE srl 03372670160	Forma singola	23,20000 %	100,00	Ammessa
1549353885599	Astrea Costruzioni s.r.l. 08025790968	Forma singola	18,72200 %	80,70	Ammessa
1549292559838	CO.RO.MET. SRL 02883730174	RTI: CO.RO.MET SRL / SUARDI SPA(Raggruppamento temporaneo di imprese)	9,85000 %	42,46	Ammessa



# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

In relazione al numero totale delle offerte ammesse si da atto che, in applicazione di quanto disposto dagli atti di gara, trattandosi di un numero inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte pari o superiori al valore della cosiddetta soglia di anomalia individuata con l'applicazione del suddetto metodo sorteggiato, di cui all'art. 97, co. 2, lett d del D.Lgs. 50/2016.

Inoltre, essendo le offerte ammesse in numero inferiore a cinque, l'ufficio comune operante come CUC procede ad inviare le offerte al RUP per consentire a quest'ultimo di verificare se sussistono i presupposti di cui al comma 6 del citato articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016 e in ogni caso per verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. n. 50/2016.

All'esito di questa verifica, si procederà a formulare al RUP la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerente per il quale le verifiche sopra indicate avranno esito positivo ed il Comune procederà all'aggiudicazione con apposito atto sulla base della proposta di aggiudicazione e subordinatamente, all'accertamento del possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara e dichiarata in sede di gara. Dell'aggiudicazione sarà poi data comunicazione ai sensi e nei termini dell'articolo 76 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

Il presente verbale, che verrà pubblicato sul sito ed all'albo pretorio, assume altresì la valenza di provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni di cui all'articolo 29 del D.lgs. n. 50/2016,

La seduta viene chiusa alle ore 18,15

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

**L'autorità di gara**

f.to dott.ssa Chiara Gregorini

**I Testimoni**

f.to Daniela Stabile

f.to Claudi Iulianelli